|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Öffentlicher bestellte/r  Landes-wappen in vereinfachter Form bzw. kommuna-les Wappen  Vermessungsingenieur/in  Dipl.-Ing. Vorname Nachname\*  Stadt Kreis\* | | | | | | | |
|  | | |  | |  | | |
|  | | |  | | Katasterbehörde | | |
| Gemeinde | | |  | | Antrags-Nr. | | |
| Gemarkung | | |  | | Flur | | |
| Flurstücke - alt - | | |  | | Flurstücke - neu - | | |
| **Grenzniederschrift**  Die beigefügte Skizze ist Bestandteil dieser Niederschrift.\* | | | | | | | |
| Ort: | | | | | | Datum: | |
| Verhandlungsleiter/in: | | | | | | | |
| a) als **Beteiligte** wurden geladen: | | | | | | | |
| lfd. Nr. | Flurstück | Name | | Vertreter/in mit Vollmacht | | | Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit |
| 1. |  |  | |  | | |  |
|  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  | |  | | |  |
|  |  |  | |  | | |  |
|  | | | | | | | |
| b) als **Personen mit berechtigtem Interesse** wurden geladen: | | | | | | | |
| lfd. Nr. | Name | | | Vertreter/in mit Vollmacht | | | Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit |
|  |  | | |  | | |  |
|  |  | | |  | | |  |
|  | | | | | | | |
| Eintragungen zum Identitätsnachweis / zur Nichtanwesenheit:  persönlich bekannt  durch Beteiligten Nr. … ausgewiesen  durch Personalausweis ausgewiesen: PA  nicht anwesend: na  **Antragsteller/in:** | | | | | | | |
| **Art der Vermessung:**  **Behördliche Genehmigungen (Datum/Az.):** | | | | | | | |
| Skizze **(unmaßstäblich)**: | | | | | | | |
| **Zeichenerklärung:**  Eigentumsgrenze,  Flurstücksgrenze, Umrisslinie von Gebäuden u. dgl.  Grenzzeichen (hier: Grenzstein), weitere Beschriftungen: R=Rohr, B=Bolzen, KM=Klebemarke, KR=Kunststoffrohr, N=Nagel, MZ=Meißelzeichen; ( ) gerechnetes Maß;  Wand, Mauer, einseitig,  Wand, Mauer, gemeinschaftl.,  zwei aneinander errichtete Wände, Mauern  Zaun, einseitig,  Zaun, gemeinschaftlich,  Hecke, einseitig,  Hecke, gemeinschaftlich  **Schwarz** = bereits im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern, … Grenzzeichen, alte Grenzen  **Schwarz mit roter Umrandung** = auf vorgefundenes Grenzzeichen neues aufgesetzt  **Rot** = bisher nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern …neu gesetzte Grenzzeichen, neue Grenzen  **Rot gekreuzt** = entfernte Grenzzeichen und wegfallende Grenzen | | | | | | | |
| 1. **Grenzuntersuchung**   Die Grenzuntersuchung ergab, dass der örtliche Grenzverlauf in den Grenzpunkten Nrn. …………………………………………………………………….. mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster übereinstimmt.  Im Übrigen ergab die Grenzuntersuchung Folgendes: | | | | | | | |
| **B) Grenzermittlung**  Der Verlauf der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenzen in den Abschnitten zwischen den Grenzpunkten  … und ………, ……….. .und ……… sowie ……… und …  wurde ausgehend vom Katasternachweis - und unter Berücksichtigung der Angaben der Beteiligten - in der Örtlichkeit ermittelt.\*  Die neue/n Grenze/n wurde/n so ermittelt, wie sie - im Antrag - von den Beteiligten - an Ort und Stelle - angegeben worden ist/sind - wie folgt ermittelt:\*  Der Verlauf der - bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze/n - und ihre Abweichung/en vom Katasternachweis - sowie der Verlauf der neuen Grenze/n geh/t/en aus der Skizze hervor.\*  Besonderheiten: | | | | | | | |
| **C) Kennzeichnung der Grenzen** | | | | | | | |
| **1. Abmarkung\***  Der/Die in der Skizze rot dargestellte/n Grenzpunkt/e ………………… wurde/n abgemarkt.  Das/Die in der Skizze dargestellte/n Grenzzeichen ……………… der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze wurde/n vorgefunden. Es/Sie kennzeichne/t/n den Verlauf der Grenze zutreffend.  Die Abmarkung/en wird/werden hiermit bekannt gegeben.  Besonderheiten: | | | | | | | |
| **2. Amtliche Bestätigung\***  Bei dem/den Grenzpunkt/en ………………………… handelt es sich um die vorgefundene/n Abmarkung/en einer bereits festgestellten Grenze. Sie kennzeichnet/kennzeichnen den Grenzverlauf in Übereinstimmung mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster. Diese Aussage dient der Beseitigung von Unklarheiten über den Grenzverlauf und seine Abmarkung. Die Abmarkung/en werden hiermit amtlich bestätigt.  Besonderheiten: | | | | | | | |
| **3. Zurückstellung der Abmarkung\***  Der/Die Grenzpunkt/e ……………… konnte/n nicht dauerhaft gekennzeichnet werden. Die Abmarkung/en war/en daher zurückzustellen.  Begründung: | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **D) Erklärungen und Anträge**  Der Grenzverlauf sowie die vorgefundenen und die neuen Grenzzeichen sind uns - an Ort und Stelle ange­zeigt - und - anhand der Skizze erläutert - worden. Die Beteiligten zu Nr. … ………und ………. haben auf die Anzeige an Ort und Stelle verzichtet.\*  Wir verzichten auf die Untersuchung der künftig wegfallenden Grenze/n ........................ und sind damit ein­ver­standen, dass der Katasternachweis der Fortführung zugrunde gelegt wird.\* | | |
| **1. Grenzfeststellung**  Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ……… und ………… erklär/t/en:  Wir erkennen das Ergebnis der Grenzermittlung an.\*  Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ……… und ……… erklärt/erklären:  Ich/Wir erkenne/n das Ergebnis der Grenzermittlung - nicht - mit Ausnahme der Abschnitte zwischen den Grenzpunkten ……… und ……… sowie ……… und ……… - an.  Gegen das Ergebnis erhebe ich/erheben wir Einwendungen aus folgenden Gründen:\*  ................................................................................................................................................. | | |
| **2. Abmarkung**  Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ………………………und ……… erklär/t/en:  Wir stimmen den uns bekanntgegebenen Abmarkungen zu.\*  Der/Die Beteiligte/n zu Nr. …………………… und …………………… erklärt/erklären:  Der/Den Abmarkung/en in dem/den Grenzpunkten ………..........……..stimmen wir nicht zu. Im Übrigen stimmen wir den Abmarkungen zu.\* | | |
| **3. Amtliche Bestätigung**  Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ………………………und ……… erklär/t/en:  Wir stimmen den uns bekanntgegebenen amtlichen Bestätigungen zu.\*  Der/Die Beteiligte/n zu Nr. …………………… und …………………… erklärt/erklären:  Der/Den amtlichen Bestätigung/en in dem/den Grenzpunkten .......... stimmen wir nicht zu. Im Übrigen stimmen wir den amtlichen Bestätigungen zu.\* | | |
| **4. Sonstige Erklärungen/Anträge**  Die Kosten der Vermessung und der Übernahme der Vermessungsergebnisse in das Liegenschaftskataster trägt .........................................................................................  Der/Die Beteiligte/n zu Nr. ................ beantragt/beantragen die zusätzliche Zusendung der Auflassungsschriften an ....................................................................................................... in .........facher Ausfertigung.\*  Vorgelesen - genehmigt - unterschrieben | | |
| lfd. Nr. | Name der/des geladenen Beteiligten und der geladenen Personen mit berechtigtem Interesse | Unterschrift der/des geladenen Beteiligten / der geladenen Person mit berechtigtem Interesse oder ihrer/s/seine/s Vertreter/in/s |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |
| 4. |  |  |
| 5. |  |  |
| 6. |  |  |
| 7. |  |  |
| 8. |  |  |
| 9. |  |  |
| 10. |  |  |
| (Dienstsiegel) | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nachträglich aufgenommen:** Ort: Datum:  Anwesend: | | | | |
| lfd. Nr. | Flurstück | Name | Vertreter/in mit Vollmacht | Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |
| Ich/wir erkenne/n das Ergebnis der in vorstehender Niederschrift behandelten Grenzermittlung nach Erläuterung - an Ort und Stelle - und - anhand der Skizze an.\*  Der vorgefundenen - und - vorgenommenen - Abmarkung/amtlichen Bestätigung der Grenzpunkte ......... stimmen wir zu /nicht zu.\*  vorgelesen - genehmigt - unterschrieben | | | | |
| lfd. Nr. | Name der/des geladenen Beteiligten | | Unterschrift der/des geladenen Beteiligten | |
| 1. |  | |  | |
| 2. |  | |  | |
| 3. |  | |  | |
| 4. |  | |  | |
| 5. |  | |  | |
| (Dienstsiegel) | | | | |

|  |
| --- |
| Bekanntgabe der Ergebnisse der Grenzermittlung, Abmarkung, amtlichen Bestätigung von Grundstücksgrenzen am ……………:  € schriftlich € durch Offenlegung |
| ………………………………………………………………………………  (Datum, Unterschrift der/des Verhandlungsleiter/in/s) |